

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 167/7

с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Верхняя Набережная, д. 167/7			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2			2 407,70	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			2 130,30	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			277,40	
Отопление, руб.				
в том числе:	326 570,77	250 675,72	337 950,32	75 895,05
- начисления 2014 год, руб.	337 970,45	259 426,12	337 950,32	78 544,33
- перерасчет 2013 год, руб.	-11 399,68	-8 750,39		-2 649,29
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	113 652,75	87 239,85	172 582,37	26 412,90
- начисления 2014 год, руб.	118 925,64	91 287,32	172 582,37	27 638,32
- перерасчет 2013 год, руб.	-5 272,89	-4 047,47		-1 225,42
Холодное водоснабжение, руб.				
	30 668,60	23 541,22	31 178,28	7 127,38
Водоотведение, руб.				
	50 778,18	38 977,33	58 899,71	11 800,85
Электрическая энергия, руб.				
	102 367,61	73 412,75	92 254,90	28 954,86
Содержание общего имущества и управление МКД, м2				
в том числе:	413 161,33	317 142,64	411 487,72	96 018,69
1. Управление многоквартирным домом	44 205,37	33 932,04	44 205,37	10 273,33
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	368 955,96	283 210,59	367 282,35	85 745,36
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	96 500,63	74 073,87	96 500,64	22 426,75
2.2. Уборка придомовой территории	66 741,44	51 230,73	64 314,98	15 510,71
в том числе:				
- уборка придомовой территории			48 250,32	
- вывоз снега и листвы			8 972,63	
- озеленение придомовой территории			7 092,03	
2.3. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов	77 142,71	59 214,74	77 142,71	17 927,96
2.4. Техническое обслуживание, бидлинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	14 446,20	11 088,90	13 045,91	3 357,30
2.5. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	50 272,78	38 589,38	52 425,87	11 683,39
2.6. Аварийно- диспетчерское сопровождение	16 468,67	12 641,35	16 468,68	3 827,32
2.7. Уборка мест общего пользования	47 383,54	36 371,60	47 383,56	11 011,93
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	56 051,52	43 025,15	54 944,75	13 026,37
в том числе:				
- Таблички			38,40	
- Сантехнические работы			2 762,11	
- Приобретение пластиковых контейнеров для отходов			7 527,64	
- Электромонтажные работы			13 419,00	
- Ремонтно-отделочные работы			31 197,60	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	13 020,00	9 994,15	13 020,00	3 025,85
5. Пени, руб.	633,05	92,54		540,51
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 199,11	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	22 890,48	22 890,48	22 890,48	0,00
8. Дополнительные услуги, руб.	1 200,00	1 200,00	1 200,00	0,00
9. ИТОГО, руб.	1 130 994,29	868 191,83	1 197 607,64	262 802,46
10. Собираемость за весь период, %		76,76		
11. Задолженность за 2013 год, руб.				
12. Всего за 2014 год, руб.	1 130 994,29	1 111 546,97	1 203 097,20	262 802,46

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб.
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр.1+2), руб.

1918,8
1 106,77
3 025,57

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,
ул.Верхняя Набережная, д. 167/7

подпись

расшифровка