

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. Советская, д. 35  
с 01 июня по 31 декабря 2014

Вид услуги	ул. Советская, д.35 (БС 9)			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2	7 011,10			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	5 267,50			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	1 743,60			
Отопление, руб.	424 392,61	265 966,85	424 119,42	158 425,76
Горячее водоснабжение, руб.	83 117,26	52 089,59	117 076,13	31 027,67
Холодное водоснабжение, руб.	18 683,73	11 709,09	11 050,57	6 974,64
Водоотведение, руб.	33 722,76	21 134,05	25 979,00	12 588,71
Электрическая энергия, руб.	232 222,44	145 533,80	150 963,12	86 688,64
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	1 007 074,40	631 133,53	1 024 027,30	375 940,88
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	108 022,26	67 697,55	108 022,26	40 324,71
2. Содержание общего имущества, руб.	899 052,14	563 435,98	916 005,04	335 616,17
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	175 698,17	110 103,76	175 688,17	65 594,41
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	88 339,86	55 359,43	88 339,86	32 980,43
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			57 388,88	
- вывоз снега и листвы, руб.			25 553,49	
- озеленение придомовой территории (поливка, стрижка газонов, высадка однолетних цветов), руб.			5 397,49	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	56 930,13	35 676,08	56 930,13	21 254,05
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	106 938,07	67 046,42	106 938,07	39 891,64
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	109 443,27	68 584,18	109 443,27	40 859,09
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	73 125,77	45 825,31	65 786,08	27 300,47
2.7. Вывоз ТБО, содержание контейнерной площадки, руб.	154 103,98	96 571,45	178 414,22	57 532,53
2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб.	27 974,29	17 530,49	27 972,70	10 443,80
2.9. Уборка лестниц и мест общего пользования, руб.	106 498,61	66 738,87	106 492,54	39 759,74
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб.	95 205,53	59 665,31	14 508,89	35 540,22
в том числе:				
- Электромонтажные работы			13 376,89	
- Ремонтно-отделочные работы			1 132,00	
4. Пени, руб.	1 289,62	318,45		971,17
5. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			3 491,54	0,00
6. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	6 437,44	4 610,01	6 437,44	1 827,43
7. ИТОГО, руб.	1 902 145,79	1 192 160,68	1 777 653,41	709 985,11
8. Собираемость за весь период, %	62,67			
9. Предыдущий период обслуживания, руб.	1 644 944,69	840 448,61	1 510 425,65	804 496,08
10. Всего за 2014 год, руб.	3 547 090,48	2 032 609,29	3 288 079,06	1 514 481,19
Начало договорных взаимоотношений	01.06.2014г			

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

80 696,64

Утверждаю  
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: г. Иркутск, ул. Советская, д. 35

подпись

расшифровка