

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 104
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дальневосточная, д. 104 (БС 1)			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2	6 101,90			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	5 684,50			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	417,40			
Отопление, руб.	232 972,64	178 457,04	863 729,50	54 515,60
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	893 319,28	684 282,57	863 729,50	209 036,71
- перерасчет 2013 год, руб.	-660 346,64	-505 825,53		-154 521,11
Горячее водоснабжение, руб.	227 934,89	174 598,13	227 674,85	53 336,76
Холодное водоснабжение, руб.	54 039,06	41 393,92	46 036,42	12 645,14
Водоотведение, руб.	91 863,18	70 367,20	79 954,00	21 495,98
Электрическая энергия, руб.	337 921,73	258 848,05	312 366,23	79 073,68
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	1 454 937,45	1 114 482,08	1 427 598,62	340 455,36
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	155 964,56	119 468,86	155 468,86	36 495,71
2. Содержание общего имущества, руб./м2	1 298 972,88	995 013,23	1 272 129,76	303 959,65
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	300 213,48	229 963,60	300 213,48	70 249,88
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	168 412,85	129 003,97	147 177,84	39 408,88
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			147 177,84	
- вывоз снега и листвы, руб.			-	
- озеленение придомовой территории, руб.			-	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	62 971,61	48 236,27	62 971,61	14 735,34
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	183 057,00	140 221,71	183 057,00	42 835,29
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	103 976,38	79 645,93	103 976,38	24 330,45
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	92 260,73	70 671,74	86 652,66	21 588,99
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	207 952,75	159 291,86	207 952,75	48 660,89
2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб./м2	41 737,00	31 970,55	41 736,96	9 766,45
2.9. Уборка лестниц, руб./м2	138 391,09	106 007,61	138 391,08	32 383,48
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	142 052,64	108 812,32	66 750,63	33 240,32
в том числе:				
- Замена контроллера управления кодовым замком (домофон)			430,00	
- Замена стекла в подъезде			1 924,10	
- Установка электромагнитного замка			2 600,00	
- Электромонтажные работы			15 081,09	
- Ремонтно-отделочные работы			46 715,44	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	39 270,00	30 080,82	39 270,00	9 189,18
5. Пени, руб.	964,88	662,33		302,55
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			3 038,93	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	239,64	158,59	239,64	81,05
8. ИТОГО, руб.	2 582 196,11	1 977 860,47	3 066 658,82	604 335,63
9. Собираемость за весь период, %	<i>76,60</i>			
10. Задолженность за предыдущий период обслуживания, руб.		775 594,28	31 302,72	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 582 196,11	2 753 454,75	3 097 961,54	604 335,63

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

75 302,01

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 104

подпись

расшифровка