

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/10  
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дыбовского, д. 8/10			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
<b>ПЛОЩАДЬ МКД, М2</b>			<b>4 770,80</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>4 361,70</b>	
<b>ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2</b>			<b>409,10</b>	
<b>Отопление, руб.</b>	<b>597 323,94</b>	<b>466 629,46</b>	<b>606 441,10</b>	<b>130 694,48</b>
<b>в том числе:</b>				
- начисления 2014 год, руб.	590 864,15	461 583,07	606 441,10	129 281,08
- перерасчет 2013 год, руб.	6 459,79	5 046,39		1 413,40
<b>Горячее водоснабжение, руб.</b>	<b>177 369,20</b>	<b>138 560,82</b>	<b>239 591,16</b>	<b>38 808,38</b>
<b>в том числе:</b>				
- начисления 2014 год, руб.	245 209,97	191 558,03	239 591,16	53 651,94
- перерасчет 2013 год, руб.	-67 840,77	-52 997,21		-14 843,56
<b>Холодное водоснабжение, руб.</b>	<b>57 311,94</b>	<b>44 772,09</b>	<b>49 149,93</b>	<b>12 539,85</b>
<b>Водоотведение, руб.</b>	<b>98 194,14</b>	<b>76 709,26</b>	<b>86 251,87</b>	<b>21 484,88</b>
<b>Электрическая энергия, руб.</b>	<b>280 818,22</b>	<b>219 375,19</b>	<b>24 107,71</b>	<b>61 443,03</b>
<b>Содержание общего имущества и управление МКД</b>	<b>1 103 377,67</b>	<b>861 958,64</b>	<b>1 076 313,54</b>	<b>241 419,03</b>
<b>в том числе:</b>				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	163 447,61	127 685,27	163 447,61	35 762,34
2. Содержание общего имущества, руб.	939 930,06	734 273,37	912 865,94	205 656,70
<b>в том числе:</b>				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	208 245,42	162 532,16	208 245,45	45 713,26
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	133 998,82	101 859,39	138 981,03	32 139,43
<b>в том числе:</b>				
- уборка придомовой территории, руб.			117 361,68	
- вывоз снега и листвы, руб.			16 906,35	
- озеленение придомовой территории, руб.			4 713,00	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	68 127,02	52 701,16	68 127,02	15 425,86
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	150 995,82	114 702,53	150 995,82	36 293,29
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	58 394,59	54 472,63	45 227,16	3 921,96
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	54 244,00	48 272,50	34 575,37	5 971,50
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	106 054,88	91 673,45	106 844,53	14 381,43
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	52 812,76	25 243,41	52 812,76	27 569,34
2.9. Уборка мест общего пользования, руб.	107 056,75	82 816,12	107 056,80	24 240,64
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	94 695,21	73 975,90	108 334,55	20 719,31
<b>в том числе:</b>				
- Электромонтажные работы			5 982,10	
- Установка датчиков автоматизации системы контроля затопления			7 170,00	
- Установка двери металлической			18 700,00	
- Ремонтно-отделочные работы			32 865,38	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			43 617,07	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	23 520,00	18 373,82	23 520,00	5 146,18
5. Пени, руб.	870,73	221,34		649,39
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 376,00	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	7 370,92	6 261,30	7 370,92	1 109,62
8. Дополнительные услуги, руб.				0,00
9. ИТОГО, руб.	2 440 851,97	1 906 837,82	2 223 456,79	534 014,15
10. Собираемость за весь период, %			78,12%	
11. Задолженность за 2013 год, руб.		404 963,36	4 293,80	
12. Всего за 2014 год, руб.	2 440 851,97	2 311 801,18	2 227 750,59	534 014,15

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб.  
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.  
**Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб.**

79 405,63  
-13 639,34  
**65 766,29**

Утверждаю  
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/10

подпись

расшифровка