**План**

работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Иркутск, ул. Дыбовского, 8/2

и дополнительные услуги на 2019 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Виды работ** |  | **Стоимость работ** | **Планируемый срок выполнения** |
| 1. | Ремонт электрощитового оборудования (по необходимости) | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 2. | Ремонт системы ХВС, ГВС (по необходимости) | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 3. | Ремонт системы отопления (в рамках подготовки к отопительному сезону) | За | 8157,49 руб. | 2-3 квартал 2019 г. |
| 4. | Предоставление АО «Эр-Телеком Холдинг» (Дом.ру) права на монтаж, размещение контроля и управления доступом в места общего пользования с последующим оказанием услуг по обслуживанию оборудования. | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 5. | Ремонт лифтового оборудования (по необходимости) | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 6. | Изготовление и монтаж ограждения газонов | За | 1 этап(16,5 м.п.) -19865,9 руб.  2 этап (9,5 м.п) – 12011.54 руб. |  |
| 7. | Обслуживание видеонаблюдения | За | 1500 руб. в месяц |  |
| 8. | Установка пластовых дверей на этажах. | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 9. | Косметический ремонт подъезда на всех этажах. | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 10. | Покраска трех крылечек при входе в подъезд (с торца). | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 11. | Перенос оборудования видеонаблюдения из подвала в комнату уборщицы. Установка металлической двери вместо деревянной. | За | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2019 г. |
| 12. | Установка футбольных ворот (с сеткой) на территории ЖК «Новый город - 7». | За | 26 800  (ориентировочно) | 2-3 квартал 2019 г. |
| 13. | Установка спортивной площадки для взрослых на территории ЖК «Новый город - 7». | За | 196 000  (ориентировочно) | 2-3 квартал 2019 г. |
| 14. | Установка защитной сетки по обе стороны корта (над воротами) на территории ЖК «Новый город - 7». | за | от 55 до 275 руб./кв.м.  (ориентировочно) | 2-3 квартал 2019 г. |
|  |  |  |  |  |