

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская, д. 48/3
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

| Вид услуги | ул. Старо-Кузьминская, д.48/3 | | | |
|--|-------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
| | начислено, руб. | собрано, руб. | затраты, руб. | Задолженность жителей, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5=2-3 |
| ПЛОЩАДЬ МКД, м2 | | | 3 559,30 | |
| ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2 | | | 3 226,60 | |
| ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2 | | | 332,70 | |
| Отопление, руб. | | | | |
| в том числе: | 458 614,94 | 368 630,10 | 474 804,57 | 89 984,84 |
| - начисления 2014 год, руб. | 478 996,43 | 377 670,40 | 474 804,57 | 101 326,03 |
| - перерасчет 2013 год, руб. | -20 381,49 | -9 040,30 | | -11 341,19 |
| Горячее водоснабжение, руб. | | | | |
| в том числе: | 281 751,51 | 226 469,05 | 292 280,46 | 55 282,46 |
| - начисления 2014 год, руб. | 193 801,18 | 187 458,28 | 292 280,46 | 6 342,90 |
| - перерасчет 2013 год, руб. | 87 950,33 | 39 010,77 | | 48 939,56 |
| Холодное водоснабжение, руб. | 46 298,81 | 37 214,52 | 57 589,48 | 9 084,29 |
| Водоотведение, руб. | 72 970,17 | 58 652,69 | 89 291,65 | 14 317,48 |
| Электрическая энергия, руб. | 158 157,68 | 127 125,56 | 134 646,18 | 31 032,12 |
| Содержание общего имущества и управление МКД, м2 | | | | |
| в том числе: | 658 826,43 | 529 558,10 | 663 856,62 | 129 268,33 |
| 1. Управление многоквартирным домом, руб. | 64 387,74 | 51 754,22 | 64 387,74 | 12 633,52 |
| 2. Содержание общего имущества, руб. | 594 438,69 | 477 803,88 | 599 468,88 | 116 634,82 |
| в том числе: | | | | |
| 2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб. | 55 311,52 | 52 433,90 | 60 009,81 | 2 877,63 |
| 2.2. Уборка придомовой территории, руб. | 70 474,14 | 55 055,59 | 77 795,74 | 55 311,52 |
| в том числе: | | | | |
| - уборка придомовой территории, руб. | | | 53 033,60 | |
| - вывоз снега и листвы, руб. | | | 10 981,75 | |
| - озеленение придомовой территории, руб. | | | 13 780,39 | |
| 2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб. | 59 048,79 | 42 930,25 | 59 048,76 | 16 118,53 |
| 2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб. | 157 392,25 | 124 858,21 | 157 392,25 | 32 534,03 |
| 2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб. | 57 447,10 | 47 845,93 | 57 447,10 | 9 601,17 |
| 2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб. | 37 586,21 | 28 510,93 | 23 335,55 | 9 075,28 |
| 2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб. | 90 548,59 | 69 474,91 | 90 548,59 | 21 073,68 |
| 2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб. | 18 259,21 | 18 679,58 | 24 345,60 | -420,37 |
| 2.9. Уборка лестниц, руб. | 48 370,89 | 38 014,57 | 49 545,48 | 10 356,31 |
| 3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2 | 77 308,32 | 62 139,65 | 95 125,90 | 18 259,21 |
| в том числе: | | | | |
| - Ремонт частотного преобразователя станции повышения давления ХВС. | | | 14 557,41 | |
| - Ремонтно-отделочные работы | | | 31 305,09 | |
| - Электромонтажные работы | | | 49 263,40 | |
| 4. Техническое обслуживание домофона, руб. | 18 480,00 | 14 790,55 | 18 560,00 | |
| 5. Дополнительные услуги, руб. | 395,00 | 395,00 | 395,00 | 0,00 |
| 6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб. | | | 1 772,64 | |
| 7. Итого за 2014 год, руб. | 1 772 802,86 | 1 424 975,22 | 1 828 322,50 | 347 228,73 |
| 8. Собираемость за весь период, % | | | 80,38 | |
| 9. Задолженность за 2013 год, руб. | | 366 557,97 | 18 259,20 | |
| 10. Всего собрано 2014 год, руб. | 1 772 802,86 | 1 791 533,19 | 1 846 581,70 | 347 228,73 |

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 01.01.2014 год, руб. 37 443,40
- Замена 2х тамбурных дверей на металлопластиковые, руб. 17 549,05
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 31.12.2014 год, руб. 19 894,35
3. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год на 31.12.2014 год, руб. -268,53
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 2+ стр.3), руб. 19 625,82

Утверждаю председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская, д. 48/3

подпись

расшифровка