

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская, д. 48/5
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Старо-Кузьминская, д.48/5			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2			2 557,50	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			2 245,90	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			311,60	
Отопление, руб.	356 544,82	290 726,65	419 366,89	65 818,17
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	419 071,99	326 186,40	419 366,89	92 885,59
- перерасчет 2013 год, руб.	-62 527,17	-35 459,75		-27 067,42
Горячее водоснабжение, руб.	239 719,10	195 466,95	232 888,00	44 252,15
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	179 413,29	161 266,95	232 888,00	18 146,34
- перерасчет 2013 год, руб.	60 305,81	34 200,00		26 105,81
Холодное водоснабжение, руб.	40 689,28	33 178,04	42 469,52	7 511,24
Водоотведение, руб.	67 866,95	55 338,71	76 921,07	12 528,24
Электрическая энергия, руб.	112 915,17	92 071,03	65 313,85	20 844,14
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	453 714,44	369 958,75	461 754,16	83 755,69
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	50 254,41	40 977,44	50 254,41	9 276,96
2. Содержание общего имущества, руб./м2	403 460,04	328 981,31	411 499,75	74 478,72
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	50 335,27	53 931,36	59 001,54	-3 596,09
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	56 699,78	39 393,34	56 699,77	17 306,43
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			38 106,80	
- вывоз снега и листвы, руб.			7 890,83	
- озеленение придомовой территории, руб.			10 702,14	
2.3. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	86 392,35	62 138,31	86 392,35	24 254,04
2.4. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	58 080,83	51 352,04	58 080,83	6 728,79
2.5. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	40 817,70	34 469,18	35 817,70	6 348,52
2.6. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	65 789,64	49 710,65	65 789,64	16 078,99
2.7. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	13 119,98	13 365,60	17 493,36	-245,62
2.8. Уборка лестниц, руб./м2	32 224,50	24 620,84	32 224,56	7 603,66
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	55 548,48	45 294,23	77 347,57	10 254,25
в том числе:				
- Сантехнические работы			5 507,89	
- Ремонтно-отделочные работы			28 158,07	
- Электромонтажные работы			43 681,61	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	15 960,00	13 081,14	15 960,00	2 878,86
5. Дополнительные услуги, руб.	150,00	150,00	150,00	0,00
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 273,71	
7. Итого за 2014 год, руб.	1 343 108,24	1 095 265,51	1 393 444,77	120 006,92
8. Собираемость за весь период, %		81,55		
9. Собрана задолженность за 2013 год, руб.		327 063,93	13 120,02	
10. Всего собрано 2014 год, руб.	1 343 108,24	1 422 329,44	1 406 564,79	120 006,92

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 01.01.2014 год, руб. 55 198,33
- Замена 2х тамбурных дверей на металлопластиковые, руб. 18 453,32
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 31.12.2014 год, руб. 36 745,01
3. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год на 31.12.2014 год, руб. -3 345,77
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 2+ стр.3), руб. 33 399,24

Утверждаю

председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.
Иркутск, ул. Старо-Кузьминская, д. 48/5

подпись

расшифровка