

Отчет
о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 289/1
с 01.12.2013г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Байкальская, д. 289/1			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2			4 670,90	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			4 413,30	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			257,60	
Отопление, руб.				
в том числе:	585 618,35	501 289,31	782 724,55	84 329,04
- начисления 2014 год, руб.	785 816,45	672 658,88	782 724,55	113 157,57
- перерасчет 2013 год, руб.	-200 198,10	-171 369,57		-28 828,53
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	314 778,62	269 450,50	254 051,09	45 328,12
- начисления 2014 год, руб.	253 729,92	217 192,81	254 051,09	36 537,11
- перерасчет 2013 год, руб.	61 048,70	52 257,69		8 791,01
Холодное водоснабжение, руб.	53 150,62	45 496,93	48 813,33	7 653,69
Водоотведение, руб.	95 287,09	81 565,75	87 042,04	13 721,34
Электрическая энергия, руб.	308 261,44	263 871,79	146 457,75	44 389,65
Содержание общего имущества и управление МКД, м2				
в том числе:	1 298 679,38	1 111 669,55	1 261 670,05	187 009,83
1. Управление многоквартирным домом	139 052,69	119 029,11	139 052,69	20 023,59
2. Содержание общего имущества МКД				
в том числе:	1 159 626,69	992 640,45	1 122 617,36	166 986,24
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	193 702,22	165 786,55	193 702,21	27 915,68
2.2. Уборка придомовой территории				
в том числе:	139 659,91	119 532,62	142 738,21	20 127,29
- уборка придомовой территории, руб.			119 107,99	
- вывоз снега и листвы, руб.			18 917,22	
- озеленение придомовой территории, руб.			4 713,00	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	71 651,61	61 325,43	71 651,61	10 326,18
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб	197 794,96	169 424,50	197 794,96	28 370,47
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	111 727,93	95 626,10	77 723,78	16 101,83
2.6. Техническое обслуживание, бидинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	99 583,59	85 231,95	93 114,19	14 351,63
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб.	173 664,06	148 636,21	174 050,03	25 027,85
2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб.	34 611,37	29 623,30	34 611,33	4 988,07
2.9. Уборка лестниц, руб.	137 231,04	117 453,79	137 231,04	19 777,25
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб.				
в том числе:	117 800,15	101 193,96	13 967,78	16 606,19
- Изготовление гирлянды			468,68	
- Установка металлических щитов для домофонного оборудования			750,00	
- Ремонт домофона			870,00	
- Стенды для подъездов			2 400,00	
- Материалы			2 941,40	
- Электромонтажные работы			3 137,00	
- Ремонтно-отделочные работы			3 400,70	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	37 537,50	32 132,10	37 537,50	5 405,40
5. Пени, руб.	736,69	288,99		447,70
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 326,25	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	907,06	824,60	907,06	82,46
8. ИТОГО, руб.	2 812 756,90	2 407 783,48	2 635 497,41	404 973,42
9. Собираемость за весь период, %			85,60	
10. Задолженность жителей за предыдущий период обслуживания (с 12.01.2013г по 30.11.2014г), руб.		395 365,19	21 299,28	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 812 756,90	2 803 148,67	2 656 796,69	404 973,42

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

103 832,37

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул.
Байкальская, д. 289/1

подпись

расшифровка