

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/7
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дыбовского, д. 8/7			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2			3 653,30	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			3 267,10	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			386,20	
Отопление, руб.				
в том числе:	486 841,97	391 031,47	478 181,69	95 810,50
- начисления 2014 год, руб.	478 583,34	384 398,14	478 181,69	94 185,20
- перерасчет 2013 год, руб.	8 258,63	6 633,33		1 625,30
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	119 540,48	96 014,91	211 383,37	23 525,57
- начисления 2014 год, руб.	194 286,98	156 051,30	211 383,37	38 235,68
- перерасчет 2013 год, руб.	-74 746,50	-60 036,39		-14 710,11
Холодное водоснабжение, руб.	48 283,96	38 781,68	48 636,32	9 502,28
Водоотведение, руб.	83 281,11	66 891,39	87 661,25	16 389,72
Электрическая энергия, руб.	192 995,08	155 013,65	197 304,03	37 981,43
Содержание общего имущества и управление МКД				
в том числе:	873 394,59	717 207,18	854 865,17	156 187,42
1. Управление многоквартирным домом, руб.	127 463,64	102 378,79	127 463,64	25 084,84
2. Содержание общего имущества, руб.	745 930,95	614 828,38	727 401,53	131 102,57
в том числе:				
2.1 Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	164 398,66	136 708,06	164 398,53	27 690,60
2.2 Уборка придомовой территории, руб./м2	100 831,08	82 311,13	105 798,59	18 519,95
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			88 924,84	
- вывоз снега и листьев, руб.			12 946,25	
- озеленение придомовой территории, руб.			3 927,50	
2.3 Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	52 169,12	42 587,06	52 169,12	9 582,06
2.4 Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	147 410,66	120 961,58	147 410,65	26 449,08
2.5 Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	28 605,34	26 482,71	17 097,48	2 122,63
2.6 Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	35 619,68	32 566,58	22 952,62	3 053,10
2.7 Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб.	91 076,77	84 816,26	91 754,89	6 260,51
2.8 Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб.	42 853,21	20 398,85	42 853,21	22 454,36
2.9 Уборка мест общего пользования, руб.	82 966,44	67 996,15	82 966,44	14 970,29
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	72 336,84	58 100,95	168 827,81	14 235,89
в том числе:				
- Брелок			160,00	
- Тестирование видеонаблюдения			300,00	
- Сантехнические работы			5 978,24	
- Электромонтажные работы			5 981,56	
- Установка датчиков автоматизации системы контроля затопления			6 150,00	
- Ремонтно-отделочные работы			6 852,25	
- Ремонт лифта			15 663,20	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			127 742,56	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	23 100,00	18 553,92	23 100,00	4 546,08
5. Пени, руб.	629,01	93,60		535,41
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 819,46	0,00
7. Замена тамбурных входных дверей, руб.	35 066,70	20 764,57	35 066,71	14 302,13
8. Замена входной двери, руб.	21 700,25	9 453,03	21 700,00	12 247,22
9. ИТОГО, руб.	1 957 169,99	1 571 906,34	2 128 545,81	385 263,65
10. Собираемость за весь период, %		80,32%		
11. Задолженность за 2013 год, руб.		366 045,41	876,77	
12. Всего за 2014 год, руб.	1 957 169,99	1 937 951,75	2 129 422,58	385 263,65

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. 42 244,75
 2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. -96 490,97
 Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб. -54 246,22

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул.
 Дыбовского, д. 8/7

подпись

расшифровка