

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул. Дыбовского, д. 8/3
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Дыбовского, д. 8/3			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2			4 408,40	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			4 180,40	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			228,00	
Отопление, руб.	609 435,38	515 582,33	602 065,12	93 853,05
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	605 849,16	512 548,39	602 065,12	93 300,77
- перерасчет 2013 год, руб.	3 586,22	3 033,94		552,28
Горячее водоснабжение, руб.	132 532,21	112 122,25	206 649,12	20 409,96
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	193 764,95	163 925,15	206 649,12	29 839,80
- перерасчет 2013 год, руб.	-61 232,74	-51 802,90		-9 429,84
Холодное водоснабжение, руб.	44 020,40	37 241,26	50 548,74	6 779,14
Водоотведение, руб.	76 545,89	64 757,82	80 003,58	11 788,07
Электрическая энергия, руб.	238 334,71	201 631,16	329 542,33	36 703,55
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	936 873,17	792 594,70	928 159,35	144 278,47
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	85 170,29	72 054,06	85 170,29	13 116,22
2. Содержание общего имущества, руб.	851 702,88	720 540,64	842 989,07	131 162,24
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	195 203,95	165 142,54	195 204,00	30 061,41
2.2. Уборка придомовой территории, руб.	133 839,02	113 227,81	133 839,02	20 611,21
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			110 033,64	
- вывоз снега и листья, руб.			15 622,10	
- озеленение придомовой территории, руб.			8 183,28	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	61 364,93	51 914,73	61 364,93	9 450,20
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	170 869,58	144 555,67	170 700,00	26 313,92
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	35 443,54	29 985,23	32 269,44	5 458,30
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	22 747,34	19 244,25	16 786,30	3 503,09
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки, руб.	79 351,20	67 131,12	79 942,02	12 270,08
2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение, руб.	30 153,46	25 509,82	30 153,48	4 643,63
2.9. Уборка мест общего пользования, руб.	122 729,86	103 829,46	122 729,88	18 900,40
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб.	96 620,52	81 740,96	84 757,54	14 879,56
в том числе:				
- Сантехнические работы			1 750,51	
- Электромонтажные работы			4 067,00	
- Установка датчиков автоматизации системы контроля затопления			8 220,00	
- Ремонтно-отделочные работы			22 084,86	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			48 635,17	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	26 796,00	24 487,28	26 796,00	2 308,72
5. Пени, руб.	406,16	262,95		143,21
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 195,52	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	28 722,60	24 299,32	28 722,60	4 423,28
8. Установка оборудования видеонаблюдения, руб.	37 050,40	29 711,94		7 338,46
9. ИТОГО, руб.	2 227 337,44	1 884 431,97	2 339 439,90	342 905,47
10. Собираемость за весь период, %		84,60		
11. Задолженность за 2013 год, руб.		339 479,65	22 615,11	
12. Всего за 2014 год, руб.	2 227 337,44	2 223 911,62	2 362 055,01	342 905,47

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. 31 984,25
 2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. 11 862,98
 Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт", руб. 43 847,23

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,
 ул. Дыбовского, д. 8/3

подпись

расшифровка