

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
 г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 169
 с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Верхняя Набережная, д. 169			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2				
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			7 417,60	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2			6 522,90	
Отопление, руб.			894,70	
в том числе:	1 040 566,14	815 283,57	1 036 231,67	225 282,57
- начисления 2014 год, руб.	1 034 411,54	810 461,44	1 036 231,67	223 950,10
- перерасчет 2013 год, руб.	6 154,60	4 822,13		1 332,47
Горячее водоснабжение, руб.				
в том числе:	300 223,87	235 225,40	416 234,66	64 998,47
- начисления 2014 год, руб.	399 892,90	323 165,45	416 234,66	76 727,45
- перерасчет 2013 год, руб.	-99 669,03	-87 940,05		-11 728,98
Холодное водоснабжение, руб.	89 801,55	70 359,51	80 057,74	19 442,04
Водоотведение, руб.	158 159,20	123 917,73	144 590,72	34 241,47
Электрическая энергия, руб.	411 849,13	322 683,79	354 254,86	89 165,34
Содержание общего имущества и управление МКД, м2				
в том числе:	1 510 471,90	1 183 454,74	1 558 940,50	327 017,17
1. Управление многоквартирным домом	83 077,12	65 090,92	83 077,12	17 986,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	1 427 394,78	1 118 363,81	1 475 863,38	309 030,97
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	269 703,94	211 525,74	269 703,96	58 178,20
2.2. Уборка придомовой территории	223 963,36	174 526,19	237 981,18	49 437,17
в том числе:				
- уборка придомовой территории			151 427,00	
- вывоз снега и листьев			24 894,18	
- озеленение придомовой территории			61 660,00	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации	123 725,57	97 036,56	123 725,57	26 689,01
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов	342 693,12	268 770,33	342 693,12	73 922,79
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения	73 879,30	57 942,69	73 879,30	15 936,60
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	47 175,94	36 999,55	47 273,64	10 176,38
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	113 934,34	89 357,41	148 287,40	24 576,93
2.8. Аварийно-диспетчерское сопровождение	50 736,38	39 791,97	50 736,36	10 944,41
2.9. Уборка мест общего пользования	181 582,85	142 413,37	181 582,85	39 169,48
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	162 000,60	130 153,41	134 113,13	31 847,19
в том числе:				
- Установка доводчика			950,00	
- Таблички			1 180,00	
- Установка электромагнитного замка			1 520,00	
- Ремонтно-отделочные работы			6 962,87	
- Электромонтажные работы			24 588,29	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			98 911,97	
4 Техническое обслуживание домофона, руб.	48 874,00	38 292,78	48 874,00	10 581,22
5 Пени, руб.	2 032,28	413,68		1 618,60
6 Дополнительные услуги, руб.	550,00	550,00	550,00	
7 Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	21 515,64	14 852,60	21 515,64	6 663,04
8 Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			3 694,19	
9 ИТОГО, руб.	3 746 044,31	2 935 187,22	3 799 057,11	810 857,09
10 Собираемость за весь период, %		78,35		
11 Задолженность за 2013 год, руб.		793 213,83	38 052,27	
12 Всего за 2014 год, руб.	3 746 044,31	3 728 401,05	3 837 109,38	810 857,09

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб.
 2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.
 Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 1+2), руб.

89 383,88
 27 887,47
 117 271,35

Доход многоквартирного дома от сдачи в аренду мест общего пользования, на основании решения совета МКД, руб.

18 000,00

Утверждаю
 председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 169

подпись

расшифровка