

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Советская, д. 31
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги	ул. Советская, д. 31			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2			5 954,30	
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			4 516,70	
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2			1 437,60	
Отопление, руб.	640 640,28	468 051,79	637 375,65	172 588,49
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	638 006,53	466 127,57	637 375,65	171 878,96
- перерасчет 2013 год, руб.	2 633,75	1 924,22		709,53
Горячее водоснабжение, руб.	274 624,10	200 640,37	259 323,74	73 983,73
в том числе:				
- начисления 2014 год, руб.	190 966,04	139 519,79	259 323,74	51 446,25
- перерасчет 2013 год, руб.	83 658,06	61 120,58		22 537,48
Холодное водоснабжение, руб.	47 129,33	34 432,69	79 010,76	12 696,64
Водоотведение, руб.	75 858,90	55 422,51	113 008,99	20 436,39
Электрическая энергия, руб.	373 679,69	273 010,38	596 618,10	100 669,31
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	1 252 828,62	915 316,59	1 212 165,02	337 512,03
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб./м2	194 884,24	142 382,43	194 884,24	52 501,81
2. Содержание общего имущества, руб./м2	1 057 944,38	772 934,17	1 017 280,78	285 010,22
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб./м2	252 938,66	185 253,01	252 938,64	67 685,65
2.2. Уборка придомовой территории, руб./м2	164 338,68	120 362,12	165 841,72	43 976,56
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			146 475,84	
- вывоз снега и листвы, руб.			12 539,09	
- дезинсекция, дератизация, руб.			216,00	
- озеленение придомовой территории, руб.			6 610,79	
2.3. Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации, руб.	80 740,31	59 134,44	70 240,31	21 605,87
2.4. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб./м2	150 584,25	111 989,11	145 700,00	38 595,14
2.5. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб./м2	43 942,73	34 015,38	39 296,72	9 927,35
2.6. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб./м2	56 446,76	38 725,21	34 310,47	17 721,56
2.7. Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	111 567,94	96 813,01	111 567,94	14 754,93
2.8. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб./м2	65 199,59	29 828,87	65 199,59	35 370,71
2.9. Уборка лестниц, руб./м2	132 185,46	96 813,01	132 185,40	35 372,45
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	117 888,68	86 129,47	48 139,27	69 749,41
в том числе:				
- Материалы (пластик для информационного стенда)			172,00	
- Плата на БУД			970,00	
- Ремонтно-отделочные работы			1 132,00	
- Электромонтажные работы			2 523,00	
- Облицовка стен и полов керамической плиткой			43 342,27	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	22 680,00	15 687,52	22 680,00	6 992,48
5. Пени, руб.	1 748,17	397,64		1 350,53
6. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			2 965,42	0,00
7. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	66 439,45	50 295,78	66 439,45	16 143,67
8. ИТОГО, руб.	2 873 517,22	2 099 384,74	3 037 726,41	812 122,68
9. Собираемость за весь период, %			73,06	
10. Предыдущий период обслуживания, руб.		766 651,38	6 073,36	
11. Всего за 2014 год, руб.	2 873 517,22	2 866 036,12	3 043 799,77	812 122,68

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год на 31.12.2014 год, руб.
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год на 31.12.2014 год, руб.
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр. 1+ стр.2), руб.

220 359,32
69 749,41
290 108,73

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.
Иркутск, ул. Советская, д. 31

подпись

расшифровка