Утвержден общим собранием собственников помещений

в многоквартирном доме, по адресу: г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, 48/1

Решение от 21 марта 2016 г.

**План**

работ по текущему ремонту на 2016 год общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, **ул. Старо-Кузьмихинская, 48/1**, и дополнительные услуги на 2016 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Виды работ.** | **Стоимость работ** | **Планируемый срок выполнения** |
|  |  |
| 1. | Гидроизоляция стен технического этажа. | 350 руб/м.кв. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 2. | Замена задвижек в водомерном узле. | 28 602,10 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 3. | Замена обратных клапанов, предохранительных клапанов, балансировочных клапанов, пускателей, кранов шаровых, циркуляционного насоса. Установка циркуляционного насоса на систему горячего водоснабжения. | 70 000 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 4. | Установка датчиков затопления на техническом этаже | 7 000 руб. | 1-2 квартал 2016 г. |
| 5. | Монтаж металлоконструкции на контейнерной площадке для твердо-бытовых отходов, с установкой системы контроля доступа (магнитный замок) ограничивающей доступ посторонним лицам. | 12 500,60 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 6. | Монтаж системы радио-охраны технического этажа и выхода на кровлю. | 34 971,75 руб. | 1-4 квартал 2016 г. |
| 7. | Приобретение и монтаж антискользящего покрытия на крыльца при входе в подъезд МКД. | 9 800 руб. | 1-2 квартал 2016 г. |
| 9 | Шлифование и покрытие грунтовкой мозаичных полов. | 450 руб/м.кв. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 10 | Приобретение АКБ и ДИП (аккумуляторы и датчики) для пожарной сигнализации. | 11 240 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 11. | Ремонтно-отделочные работы лифтового холла первого этажа (облицовка стен и пола керамогранитом, частичная замена ГВЛ, покраска, частичное шпатлевание стен и потолков). | 185 000 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 12. | Приобретение резервного циркуляционного насоса на систему отопления. | 72 450 руб. | 2-3 квартал 2016 г. |
| 13. | Приобретение и монтаж 2-х шлагбаумов в ЖК «Кузьминки» (Старо-Кузьмихинская, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5). Монтаж видеонаблюдения на шлагбаумы. | 42 000 руб. | 2-3 квартал  2016 г. |
| 14. | Замена трансформаторов тока в электрощитовой | 16097,13 | 1-2 квартал 2016 г. |
| 15. | Замена почтовых ящиков антивандального исполнения | 60000 | 2-3 квартал 2016 г. |

Председатель совета многоквартирного дома

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/