

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г. Иркутск, ул.Ямская, д. 3

с 01 марта по 31 декабря 2014

Вид услуги	ул. Ямская, д.3 (БС1)			
	начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	Задолженность жителей, руб.
1	2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, М2	1 969,90			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2	1 658,30			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, М2	311,60			
Отопление, руб.	167 747,36	129 266,12	168 895,74	38 481,24
Горячее водоснабжение, руб.	86 371,31	66 557,73	68 951,81	19 813,58
Холодное водоснабжение, руб.	18 957,88	14 608,94	16 476,10	4 348,94
Водоотведение, руб.	32 722,23	25 215,75	24 673,43	7 506,48
Электрическая энергия, руб.	84 310,37	64 969,57	86 009,29	19 340,80
Содержание общего имущества и управление МКД, м2	338 347,22	265 830,49	340 463,51	72 516,73
в том числе:				
1. Управление многоквартирным домом, руб.	36 246,30	27 931,40	36 246,30	8 314,90
2. Содержание общего имущества, руб.	302 100,92	237 899,09	304 217,21	64 201,83
в том числе:				
2.1. Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома, руб.	70 916,51	55 939,69	70 916,40	14 976,82
2.2. Уборка придомовой территории руб.	29 663,64	22 997,43	29 661,52	6 666,21
в том числе:				
- уборка придомовой территории, руб.			25 805,60	
- вывоз снега и листвы, руб.			2 676,42	
- озеленение придомовой территории, руб.			1 179,50	
2.3. Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов, руб.	76 038,14	59 979,78	76 038,14	16 058,36
2.4. Техническое обслуживание и ремонт повысительных насосных станций холодного водоснабжения, руб.	26 396,66	20 822,00	26 396,70	5 574,66
2.5. Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта, руб.	36 246,16	28 591,40	31 957,52	7 654,76
2.6. Вывоз ТБО, руб.	22 653,85	17 869,62	29 061,03	4 784,23
2.7. Аварийно- диспетчерское сопровождение, руб.	11 228,43	8 857,12	11 228,40	2 371,31
2.8. Уборка лестниц, руб.	28 957,53	22 842,04	28 957,50	6 115,49
3. Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	32 503,90	25 047,51	55 248,98	7 456,39
в том числе:				
- Подключение к системе АСКУТЭ			6 000,00	
- Приобретение пластиковых контейнеров			4 204,20	
- Ремонтно-отделочные работы			38 741,47	
- Стенд ПВХ			2 181,00	
- Электромонтажные работы			4 122,31	
4. Техническое обслуживание домофона, руб.	8 750,00	6 742,75	8 750,00	2 007,25
5. Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	3 063,56	2 759,94	3 063,56	303,62
6. Пени, руб.	264,46			264,46
7. Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			981,07	
8. ИТОГО, руб.	773 038,29	600 998,79	773 513,49	172 039,50
9. Собираемость за весь период, %	77,75			
Начало договорных взаимоотношений	01.03.2014г			

Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб.

-22 745,08

Утверждаю  
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: г. Иркутск, ул. Ямская, д. 3

подпись

расшифровка