

МКД

ул. Старо-Кузьмихинская, № 48/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение		
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019		
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018		
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0		
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	147 279,07		
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	1 118 418,51		
8	- за содержание дома	руб.	852 602,63		
9	- за текущий ремонт	руб.	85 462,43		
10	- за дополнительные услуги (техническое сопровождение домофонов)	руб.	18 052,52		
11	- за услуги управления	руб.	162 300,93		
12	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 115 248,39		
13	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 115 248,39		
14	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.			
15	- субсидий	руб.			
16	- денежных средств от использования общего имущества	руб.			
17	- прочие поступления	руб.			
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 115 248,39		
19	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.			
20	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.			
21	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	150 449,19		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))					
22	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ед. изм.	Стоимость на единицу измерения
22.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	24 678,20	Ежедневно	руб./кв.м.	0,58
22.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерно-технического оборудования (по системам отопления, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения)	328 757,78	Ежемесячно	руб./кв.м.	7,70
22.3	Техническое обслуживание лифтов, техническое освидетельствование, страхование лифтов	158 551,56	Ежемесячно	руб./кв.м.	3,71
22.4	Уборка придомовой территории	81 408,14	По графику	руб./кв.м.	1,91
22.5	Уборка и вывоз снега	30 264,56	По необходимости	руб./кв.м.	0,71
22.6	Уборка мест общего пользования	70 047,00	По графику	руб./кв.м.	1,64
22.7	Обращение с ТКО	80 556,38	По графику	руб./кв.м.	1,89
22.8	Работы (услуги) по управлению МКД	162 300,93	Ежедневно	руб./кв.м.	3,80
22.9	Техническое обслуживание домофонов	18 060,00	Ежемесячно	руб.	
22.10	Замена оборудования	2 250,00		руб.	
22.11	Замена светильников	17 267,33		руб.	
22.12	Ремонт контроллера ИТП	3 562,07		руб.	
22.13	Ремонт пожарной сигнализации	8 130,00		руб.	
22.14	Ремонтно-отделочные работы	17 338,14		руб.	
22.15	Сантехнические работы	551,21		руб.	
22.16	Электромонтажные работы	7 194,56		руб.	

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	ед.	0
28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	173 457,09
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	190 194,62
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
38	Единица измерения	-	Гкал
39	Общий объем потребления	нат.показ.	482,74
40	Начислено потребителям	руб.	605 271,16
41	Оплачено потребителями	руб.	606 727,94
42	Задолженность потребителей	руб.	122 213,79
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	582 023,40
44	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
47	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
48	Единица измерения	-	Гкал/м3
49	Общий объем потребления	нат.показ.	121,18/2114,93
50	Начислено потребителям	руб.	198 388,51
50	Оплачено потребителями	руб.	205 191,28
52	Задолженность потребителей	руб.	26 119,39
53	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	230 031,21
54	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
55	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
56	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
57	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
58	Единица измерения	-	м3
59	Общий объем потребления	нат.показ.	3 431,38
60	Начислено потребителям	руб.	46 695,72
61	Оплачено потребителями	руб.	51 228,49
62	Задолженность потребителей	руб.	7 988,82
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 495,10

64	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
66	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

67	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
68	Единица измерения	-	м3
69	Общий объем потребления	нат.показ.	5 561,26
70	Начислено потребителям	руб.	80 636,39
71	Оплачено потребителями	руб.	79 400,54
72	Задолженность потребителей	руб.	10 785,75
73	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	85 086,09
74	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
75	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
76	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

77	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
78	Единица измерения	-	кВт/ч
79	Общий объем потребления	нат.показ.	131 231,07
80	Начислено потребителям	руб.	133 870,27
81	Оплачено потребителями	руб.	125 881,42
82	Задолженность потребителей	руб.	23 086,87
83	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	130 094,33
84	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
85	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	Учёт оплат поставщикам коммунальных ресурсов в разрезе многоквартирных домов и коммунальных услуг не ведётся	
86	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

87	Количество поступивших претензий	ед.	0
88	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
89	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
90	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

91	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	10
92	Направлено исковых заявлений	ед.	1
93	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	28300

Дополнительная информация о проведенных ремонтных работах на общедомовом имуществе дома

1	Остаток (+), перерасход {-} полученных средств на начало периода	руб.	50 883,19
2	Начислено собственникам и нанимателям по статье "Ремонт"	руб.	85 462,43
3	Начислено собственникам и нанимателям по статье "Дополнительные услуги"	руб.	18 052,52

4	Оплачено собственниками и нанимателями по статье "Ремонт"	руб.	78 970,03
5	Расходы	руб.	
6	Замена оборудования	руб.	2 250,00
7	Замена светильников	руб.	17 267,33
8	Ремонт контроллера ИТП	руб.	3 562,07
9	Ремонт пожарной сигнализации	руб.	8 130,00
10	Ремонтно-отделочные работы	руб.	17 338,14
11	Сантехнические работы	руб.	551,21
12	Электромонтажные работы	руб.	7 194,56
13	Техническое обслуживание домофонов	руб.	18 060,00
14	Итого расходы	руб.	74 353,31
15	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода	руб.	80 044,83

Использование средств, полученных от эксплуатации общедомового имущества			
1	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на начало периода	руб.	0,00
2	Оплачено арендаторами общедомового имущества	руб.	0,00
3	Расходы по статье "Эксплуатация общедомового имущества"	руб.	
4	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода	руб.	0,00

Отчет составлен согласно Форме 2.8, утвержденной Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»