

Отчет

о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул.Верхняя Набережная, д. 167/12
с 01.01.2014г по 31.12.2014г

Вид услуги		ул. Верхняя Набережная, д. 167/12			Задолженность жителей, руб.
		начислено, руб.	собрано, руб.	затраты, руб.	
1		2	3	4	5=2-3
ПЛОЩАДЬ МКД, м2		2 292,20			
ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2		2 036,60			
ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2		255,60			
Отопление, руб.		460 552,30	363 606,04	408 424,87	96 946,26
в том числе:					
-	начисления 2014 год, руб.	408 430,90	322 456,20	408 424,87	85 974,70
-	перерасчет 2013 год, руб.	52 121,40	41 149,85		10 971,55
Горячее водоснабжение, руб.		134 873,97	106 483,00	191 503,96	28 390,97
Холодное водоснабжение, руб.		32 384,90	25 567,88	34 499,35	6 817,02
Водоотведение, руб.		54 985,07	43 410,71	59 730,58	11 574,36
Электрическая энергия, руб.		93 658,33	73 943,25	102 087,79	19 715,08
Содержание общего имущества и управление МКД, м2		435 701,40	343 986,25	437 028,72	91 715,14
в том числе:					
1.	Управление многоквартирным домом	46 760,88	36 917,71	47 760,88	9 843,17
2.	Содержание общего имущества многоквартирного дома	388 940,52	307 068,54	389 267,84	81 871,98
в том числе:					
2.1.	Обслуживание инженерных сетей многоквартирного дома	102 598,89	81 001,81	102 598,92	21 597,08
2.2.	Уборка придомовой территории	63 539,78	50 164,66	63 539,78	13 375,12
в том числе:					
-	уборка придомовой территории			45 385,56	
-	вывоз снега и листвы			11 885,77	
-	озеленение придомовой территории			6 268,45	
2.3.	Техническое обслуживание лифтового хозяйства, страхование лифтов	77 017,92	60 805,65	77 017,92	16 212,27
2.4.	Техническое обслуживание и ремонт водомерного узла	4 951,15	3 908,93	4 951,09	1 042,22
2.5.	Техническое обслуживание, биллинговое сопровождение, снятие показаний с индивидуального теплового пункта	23 380,44	18 458,86	21 054,43	4 921,58
2.6.	Вывоз ТБО и содержание контейнерной площадки	50 886,84	40 175,16	53 540,26	10 711,68
2.7.	Аварийно- диспетчерское сопровождение	15 678,65	12 378,29	15 678,60	3 300,35
2.8.	Уборка мест общего пользования	50 886,84	40 175,16	50 886,84	10 711,68
3.	Текущий ремонт мест общего пользования, руб./м2	53 362,44	42 129,64	46 843,76	11 232,79
в том числе:					
-	Таблички			43,20	
-	Сантехнические работы			650,81	
-	Приобретение пластиковых контейнеров для отходов			7 166,53	
-	Электромонтажные работы			13 820,79	
-	Ремонтно-отделочные работы			25 162,43	
4	Техническое обслуживание домофона, руб.	13 440,00	9 705,30	13 440,00	3 734,70
5	Пени, руб.	666,56	87,88		578,68
6	Договорные отношения с офисными помещениями по обслуживанию контейнерной площадки и вывоза ТБО, руб.	11 068,19	10 025,31	11 068,19	1 042,88
7	Проценты за пользование чужими денежными средствами, расходы по оплате государственной пошлины (решения арбитражного суда от 27.08.2014г и 02.09.2014г), руб.			1 141,59	
8	ИТОГО, руб.	1 290 693,15	1 018 945,27	1 305 768,81	271 747,88
9	Собираемость за весь период, %		78,95		
10	Задолженность за 2013 год, руб.		169 409,21	2 613,10	
11	Всего за 2014 год, руб.	1 290 693,15	1 188 354,48	1 308 381,91	271 747,88

1. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2013 год, руб. -249,94
2. Остаток средств по статье "Текущий ремонт" за 2014 год, руб. 6 518,68
Всего остаток средств по статье "Текущий ремонт" (стр.1+2), руб. 6 268,74

Утверждаю
председатель совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иркутск,
ул.Верхняя Набережная, д. 167/12

подпись

расшифровка