***Приложение №******1***

*К Протоколу №01*

*общего собрания собственников помещений*

*в многоквартирном доме, расположенном по адресу:*

***г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, д. 48/4,***

***проведенного в форме очного голосования 28.04.2022 г.***

**План**

работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская 48/4

и дополнительные услуги 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Виды работ** | **Стоимость работ** | **Планируемый срок выполнения** |
| 1. | Ремонт электрощитового оборудования (по необходимости) | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2022 г. |
| 2. | Ремонт системы ХВС, ГВС (по необходимости) | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2022 г. |
| 3. | Ремонт системы отопления (в рамках подготовки к отопительному сезону) | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2022 г. |
| 4. | Ремонт лифтового оборудования (по необходимости) | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2022 г. |
| 5. | Установка видеонаблюдения в подъезде (1 этаж) | Согласно локально-ресурсному сметному расчету | 1-4 квартал 2022 г. |
| 6. | Восстановление отмостки по периметру МКД | Согласно локально-ресурсному сметному расчету | 2-3 квартал 2022 г. |
| 7. | Восстановление асфальтового покрытия (въезд в арку с пер. 1-й Кузьмихинский) | Согласно локально-ресурсному сметному расчету | 2-3 квартал 2022 г. |
| 8. | Косметический ремонт фасада МКД | Согласно локально-ресурсному сметному расчету | 2-3 квартал 2022 г. |

Председатель собрания