Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 апреля 2015 г. N 120-пп

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ

РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,

РАСПОЛОЖЕННОМ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, КОТОРЫЕ МОГУТ

ФИНАНСИРОВАТЬСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Иркутской области

от 25.08.2016 [N 516-пп](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BF69868570B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI), от 18.07.2017 [N 462-пп](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BE6B868772B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI))

В соответствии с [частью 4 статьи 166](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C5FB001B76AB5A340324B966D6D820B2ADEEA0D40E8C8B9A645Ed0tCI) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьей 9](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BE68808477B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8A7Ad6t9I) Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года N 167-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области", руководствуясь [статьей 67](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BF6B808D7CB4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8E7Ed6t8I) Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области постановляет:

1. Утвердить [Перечень](#P35) услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Иркутской области, которые могут финансироваться за счет средств государственной поддержки Иркутской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Губернатор

Иркутской области

С.В.ЕРОЩЕНКО

Утвержден

постановлением

Правительства Иркутской области

от 3 апреля 2015 года

N 120-пп

ПЕРЕЧЕНЬ

УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ НА ТЕРРИТОРИИ

ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, КОТОРЫЕ МОГУТ ФИНАНСИРОВАТЬСЯ ЗА СЧЕТ

СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Иркутской области

от 25.08.2016 [N 516-пп](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BF69868570B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI), от 18.07.2017 [N 462-пп](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BE6B868772B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI))

1. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, вентиляции, систем противопожарной автоматики и дымоудаления.

2. Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт.

3. Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замена надкровельных элементов, ремонт или замена системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий.

4. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, в том числе ремонт отмостки.

5. Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замена окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт и утепление цоколя.

6. Ремонт или замена мусоропроводов, систем пневматического мусороудаления, установка промывочных устройств для мусоропроводов, крышек мусороприемных клапанов и шиберных устройств - для домов с отметкой лестничной площадки верхнего этажа 15 метров и выше.

7. Ремонт фундамента многоквартирного дома.

8. Работы по благоустройству и озеленению земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, если границы и размер земельного участка определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

9. Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

10. Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

11. Техническое обследование общего имущества в многоквартирном доме.

(п. 11 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BF69868570B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI) Правительства Иркутской области от 25.08.2016 N 516-пп)

12. Проведение экспертизы проектной документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

(п. 12 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BF69868570B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tCI) Правительства Иркутской области от 25.08.2016 N 516-пп)

13. Работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства.

(п. 13 введен [Постановлением](consultantplus://offline/ref=5666E1F469F152F0EE7DA7C6E96C417AA8536B0822BE6B868772B4FAB1F0D25BCCCB9C321C4E80F44D0A8B78d6tEI) Правительства Иркутской области от 18.07.2017 N 462-пп)

Первый заместитель Председателя

Правительства Иркутской области

Н.В.СЛОБОДЧИКОВ