Приложение № 2

 к Протоколу № 01 от 03.09.2018 г.

 Общего собрания собственников помещений МКД № 106 по адресу: г. Иркутск, ул. Дальневосточная

**План**

работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений

 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Иркутск, ул. Дальневосточная, д. 106

и дополнительные услуги на 2018 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Виды работ** | **Стоимость работ** | **Планируемый срок выполнения** |
| 1. | Ремонт электрощитового оборудования. | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 2. | Ремонт системы ХВС, ГВС. | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 3. | Ремонт системы отопления. | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 4. | Ремонт домофонного комплекса. | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 5. | Восстановление освещения на незадымляемых переходах (установка светильников с датчиками затемнения). | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 6. | Замена светильников на лестничных клетках на светодиодные. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 7. | Подготовка к отопительному сезону (замена запорной арматуры в ИТП, восстановление тепловой изоляции). | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 8. | Установка деревянных дверей на незадымляемые переходы, ремонт тамбурных дверей. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 9. | Монтаж видеонаблюдения. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 10. | Замена радиатора отопления в электрощитовой. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 11. | Косметический ремонт водомерного узла. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 12. | Ремонт фасада (удаление и восстановление отслоившейся штукатурки, керамическая плитка на крылечках). | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 13. | Обшивка вентиляционных шахт металлом. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 14. | Утепление фановых труб (греющим кабелем, восстановление кирпичной кладки на кровле). | Утверждается Советом МКД | 1-4 квартал 2018 г. |
| 15. | Покраска лифтов (грузового и пассажирского). | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 16. | Установка лежачих полицейских. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |
| 17. | Озеленение придомовой территории. | Утверждается Советом МКД | 2-3 квартал 2018 г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 Подпись ФИО Председатель МКД